



Kommun och registerområde Värmdö
Län Stockholms

Ärendenr 95/ 646	Registreringsdatum 1995-07-11
Fastighetsreglering och anläggningsåtgärder berörande bryggor m.m. på Björkvik 1:2 (Stora Älgön)	
<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	
<i>Emilia Anwall</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal kvadratmeter		+- ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m m 5
		avstår 3a	erhåller 3b		
<u>Björkvik 1:2</u>					Stora Elgö tomtägareförening
<p><u>Nya servitut</u> Se samtliga förtecknade fastigheter nedan!</p>					
<u>Björkvik 1:41</u>					Lennart Peterson
<p><u>Nytt servitut</u> Rätt att ha pump och ledning för uppfordring av sjövattnen för hushållsbehov. Ledningen ska vara dold så långt möjligt, dock utan sprängning. Pumpen ska placeras i samråd med ägaren av Björkvik 1:2. <u>Till förmån för</u> : Björkvik 1:41 <u>Belastar</u>: Björkvik 1:2</p>					
<u>Björkvik 1:42</u>					Mona Pettersson ½ Jan Pettersson ½
<p><u>Nytt servitut</u> Rätt att ha pump och ledning för uppfordring av sjövattnen för hushållsbehov. Ledningen ska vara dold så långt möjligt, dock utan sprängning. Pumpen ska placeras i samråd med ägaren av Björkvik 1:2. <u>Till förmån för</u> : Björkvik 1:42 <u>Belastar</u>: Björkvik 1:2</p>					
<u>Björkvik 1:48</u>					Monica Raspe
<p><u>Nya servitut</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Rätt att bibehålla, underhålla och förnya befintlig brygga (nr 2 enligt kartsnitt i aktbilaga KS) med i huvudsak den storlek bryggan hade 1 mars 1995, • rätt att ha båtar förtöjda till bryggan inom 15 m från bryggan, • rätt att ha högst tre bojar inom 30 m från bryggan för förtöjning av ovannämnda båtar • rätt att ha gångväg till bryggan 					



Ovanstående rättigheter ger ingen rätt att använda markområdet bredvid bryggan till annat än kommunikation till och från bryggan samt till att vid ett fåtal tillfällen per år lägga upp en segelbräda, jolle el.dyl.

- rätt att ha pump och ledning för uppfordring av sjövattnen för hushållsbehov. Ledningen ska vara dold så långt möjligt, dock utan sprängning. Pumpen ska placeras i samråd med ägaren av Björkvik 1:2

Det förbehåll om allemansrättslig tillgänglighet som finns i strandskyddsdispensen, aktbilaga D, gäller.

Till förmån för: Björkvik 1:48

Belastar: Björkvik 1:2

Björkvik 1:49

Nytt servitut

- Rätt att bibehålla, underhålla och fömya befintlig brygga (nr 6 enligt kartskiss i aktbilaga KS) med i huvudsak den storlek bryggan hade 1 mars 1995,
- rätt att ha båtar förtöjda till bryggan inom 15 m från bryggan,
- rätt att ha högst tre bojar inom 30 m från bryggan för förtöjning av ovannämnda båtar
- rätt att ha gångväg till bryggan

Ovanstående rättigheter ger ingen rätt att använda markområdet bredvid bryggan till annat än kommunikation till och från bryggan samt till att vid ett fåtal tillfällen per år lägga upp en segelbräda, jolle el.dyl.

Det förbehåll om allemansrättslig tillgänglighet som finns i strandskyddsdispensen, aktbilaga D, gäller.

- rätt att ha pump och ledning för uppfordring av sjövattnen för hushållsbehov. Ledningen ska vara dold så långt möjligt, dock utan sprängning. Pumpen ska placeras i samråd med ägaren av Björkvik 1:2

Till förmån för: Björkvik 1:49

Belastar: Björkvik 1:2

Stefan Vesterlund



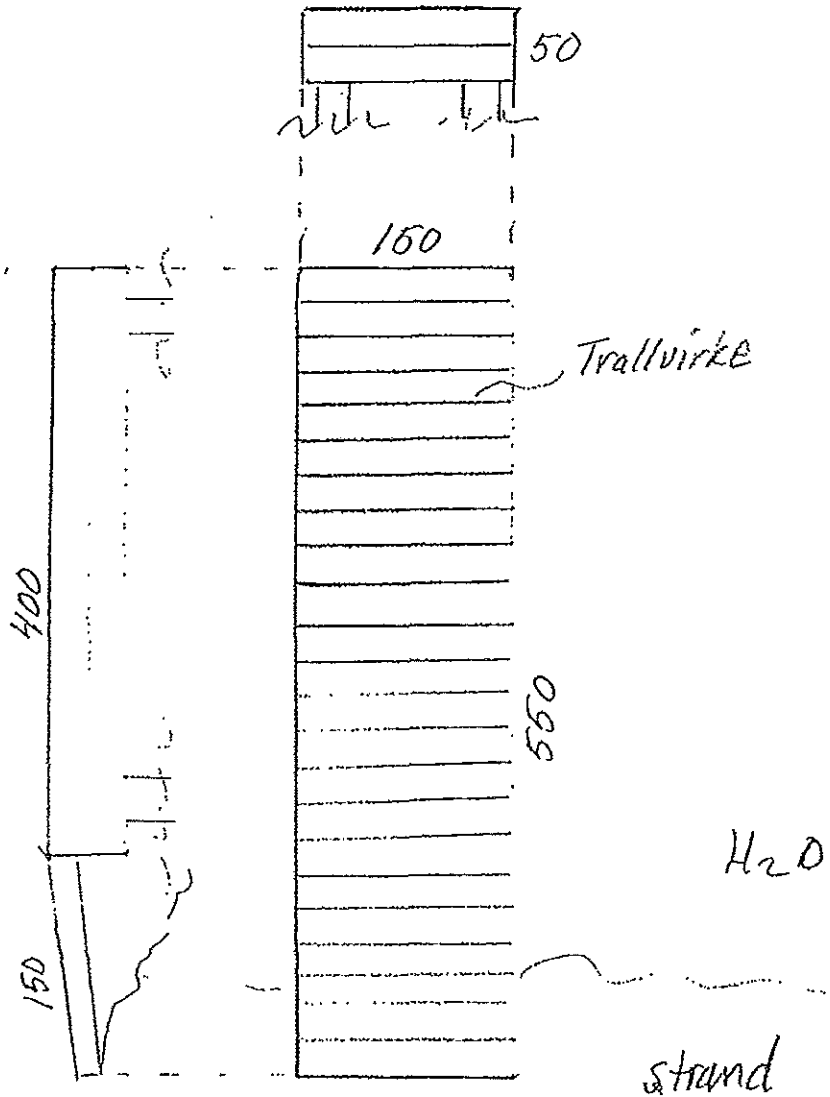
Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal kvadratmeter avstår 3a	erhåller 3b	+- ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m m 5
<p><u>Björkvik 1:50</u></p> <p><u>Nytt servitut</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Rätt att bibehålla, underhålla och förnya befintlig brygga (nr 3 enligt kartskiss i aktbilaga KS) med i huvudsak den storlek bryggan hade 1 mars 1995, • rätt att ha båtar förtöjda till bryggan inom 15 m från bryggan, • rätt att ha högst tre bojar inom 30 m från bryggan för förtöjning av ovannämnda båtar • rätt att ha gångväg till bryggan <p>Ovanstående rättigheter ger ingen rätt att använda markområdet bredvid bryggan till annat än kommunikation till och från bryggan samt till att vid ett fåtal tillfällen per år lägga upp en segelbräda, jolle el.dyl. Det förbehåll om allemansrättslig tillgänglighet som finns i strandskyddsdispensen, aktbilaga D, gäller.</p> <ul style="list-style-type: none"> • rätt att ha pump och ledning för uppfordring av sjövattnen för hushållsbehov. Ledningen ska vara dold så långt möjligt, dock utan sprängning. Pumpen ska placeras i samråd med ägaren av Björkvik 1:2 <p><u>Till förmån för:</u> Björkvik 1:50 <u>Belastar:</u> Björkvik 1:2</p>					<p>Lena Falk Johnson</p>
<p><u>Björkvik 1:51</u></p> <p><u>Nya servitut</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Rätt att anlägga, underhålla och förnya brygga (nr 7 enligt kartskiss i aktbilaga KS), i huvudsak enligt ritning, sista sidan i denna beskrivning, • rätt att ha båtar förtöjda till bryggan inom 15 m från bryggan, • rätt att ha högst tre bojar inom 30 m från bryggan för förtöjning av ovannämnda båtar • rätt att ha gångväg till bryggan <p>Ovanstående rättigheter ger ingen rätt att använda markområdet bredvid bryggan till annat än kommunikation till och från bryggan samt till att vid ett fåtal tillfällen per år lägga upp en segelbräda, jolle el.dyl. Det förbehåll om allemansrättslig tillgänglighet som finns i strandskyddsdispensen, aktbilaga D, gäller.</p>					<p>Olof Melin ½, Gunilla Melin ½</p>



Fastighet, område m m t	Fig 2	Areal kvadratmeter avstår 3a		erhåller 3b	+- ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet, m m 5
<p>• rätt att ha pump och ledning för uppföring av sjö- vatten för hushållsbehov. Ledningen ska vara dold så långt möjligt, dock utan sprängning. Pumpen ska placeras i samråd med ägaren av Björkvik 1:2</p> <p><u>Till förmån för:</u> Björkvik 1:51 <u>Belastar:</u> Björkvik 1:2</p> <p><u>Björkvik 1:55</u></p> <p><u>Nytt servitut</u> Rätt att ha pump och ledning för uppföring av sjö- vatten för hushållsbehov. Ledningen ska vara dold så långt möjligt, dock utan sprängning. <u>Till förmån för :</u> Björkvik 1:55 <u>Belastar:</u> Björkvik 1:2</p> <p><u>Björkvik 1:56</u></p> <p><u>Nytt servitut</u> Rätt att ha pump och ledning för uppföring av sjö- vatten för hushållsbehov. Ledningen ska vara dold så långt möjligt, dock utan sprängning. <u>Till förmån för :</u> Björkvik 1:56 <u>Belastar:</u> Björkvik 1:2</p>						<p>Wilhelm Hellmans dödsbo</p> <p>Åke Karlsson</p>

Ersättningar: Se protokoll, aktbilaga PR2!


Björn Rossipal
förrättningslantmätare.



Brygga Björkvik 1:51

Skala 1:50